



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.09.2018

№ 2005

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

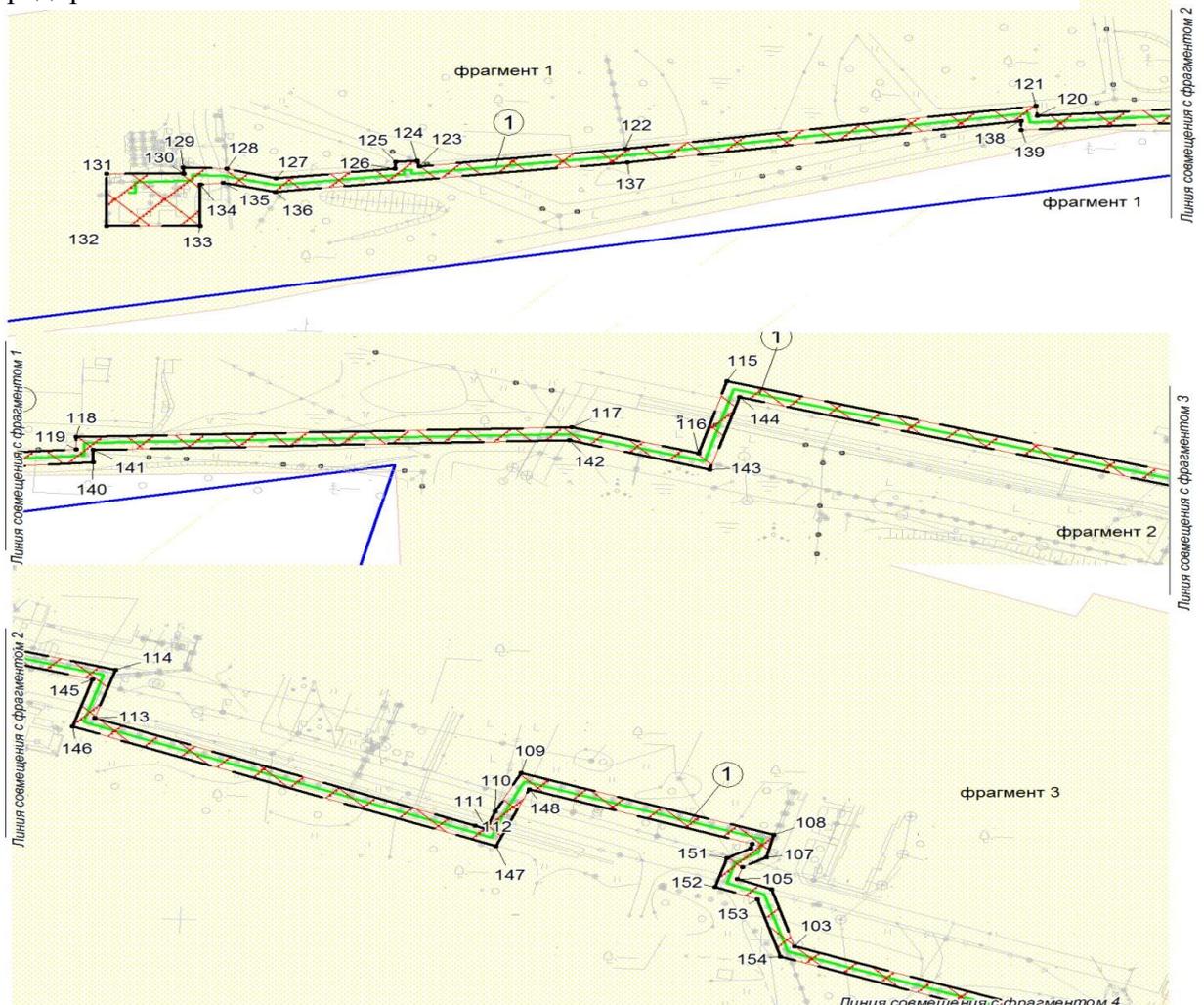
Глава района

Б.А. Саломатин

Приложение 1 к постановлению  
 администрации района  
 от 07.09.2018 № 2005

**Основная часть проекта планировки территории  
 I. Проект планировки территории. Графическая часть**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту: «Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения». Землепользователь АО «Нишневартовское нефтегазодобывающее предприятие».



Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
①	Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения

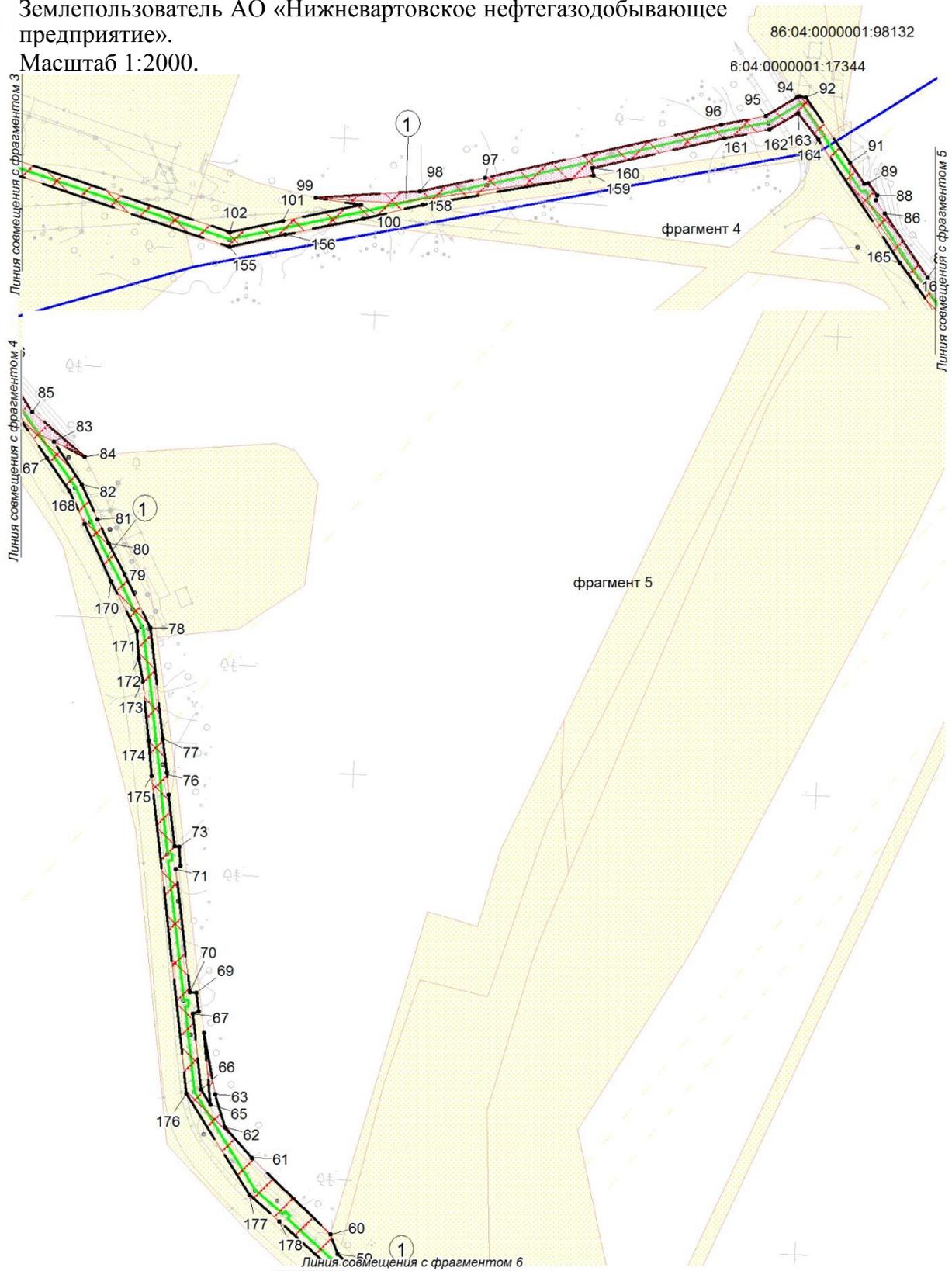
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения

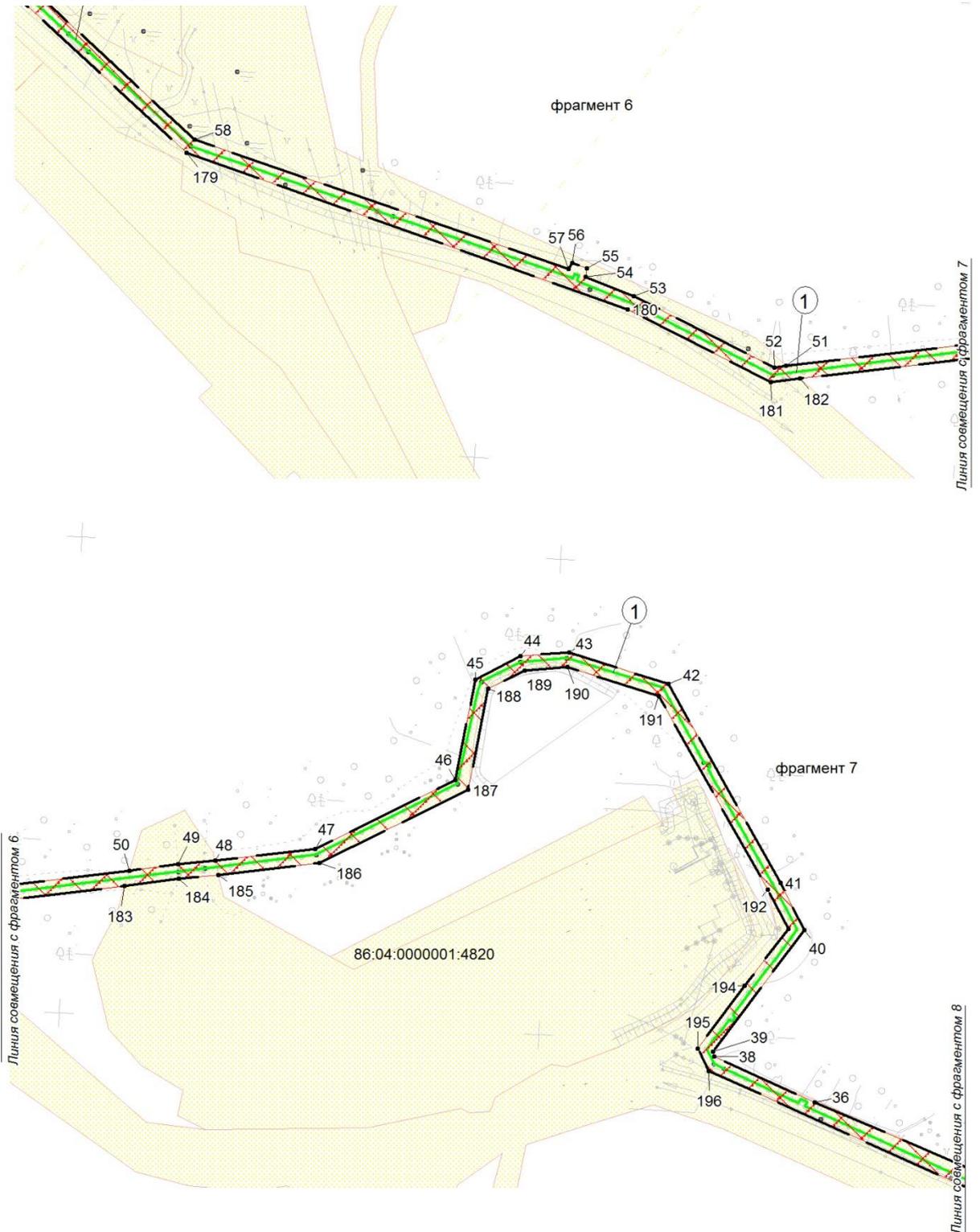
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту: «Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения».

Землепользователь АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие».

Масштаб 1:2000.



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и  
 чертеж красных линий по объекту: «Напорный канализационный  
 трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4  
 Орехово-Ермаковского месторождения».  
 Землепользователь АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее  
 предприятие».  
 Масштаб 1:2000.



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту: «Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения».

Землепользователь АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие».

Масштаб 1:2000.



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, государственного лесного реестра

 - граница образуемого земельного участка

 1 - точка поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов

 1 - номер линейного объекта

 - зона планируемого размещения линейного объекта

 - устанавливаемые красные линии

 - границы МО сельское поселение Зайцева Речка

86:04:0000001:4366 - кадастровый номер земельного участка

## Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y
1	929480.64	4406338.33
2	929468.99	4406279.73
3	929471.69	4406279.39
4	929465.62	4406241.22
5	929476.51	4406239.47
6	929497.92	4406234.72
7	929518.27	4406230.73
8	929525.61	4406275.44
9	929553.62	4406271.93
10	929551.30	4406259.64
11	929563.41	4406257.78
12	929609.78	4406250.48
13	929612.36	4406246.80
14	929670.12	4406235.70
15	929671.45	4406229.39
16	929674.61	4406228.58
17	929677.11	4406218.25
18	929674.72	4406216.56
19	929676.98	4406208.22
20	929687.58	4406166.44
21	929690.64	4406154.38
22	929692.20	4406154.05
23	929694.05	4406147.72
24	929692.65	4406146.24
25	929694.90	4406139.94
26	929696.90	4406127.49
27	929713.38	4406111.25
28	929727.93	4406096.75
29	929730.03	4406099.06
30	929736.07	4406093.63
31	929734.33	4406091.29
32	929751.12	4406073.79
33	929761.41	4406048.11
34	929768.59	4406032.85
35	929771.34	4406026.61
36	929830.29	4405889.12
37	929830.30	4405889.12
38	929849.66	4405847.23
39	929851.58	4405846.79
40	929902.69	4405884.96
41	929922.61	4405874.91
42	930005.99	4405828.22
43	930019.20	4405786.88

44	930017.73	4405766.55
45	930008.01	4405747.67
46	929965.65	4405739.36
47	929936.81	4405681.00
48	929931.94	4405639.19
49	929930.37	4405623.77
50	929927.55	4405603.45
51	929915.74	4405504.42
52	929915.03	4405499.50
53	929944.86	4405441.02
54	929953.17	4405420.97
55	929956.66	4405421.46
56	929958.89	4405415.23
57	929956.33	4405413.87
58	930010.70	4405257.87
59	930077.35	4405186.62
60	930086.07	4405183.46
61	930119.40	4405149.52
62	930132.53	4405137.87
63	930146.87	4405133.74
64	930173.62	4405128.80
65	930142.43	4405131.69
66	930149.03	4405127.65
67	930182.06	4405123.95
68	930183.12	4405126.48
69	930191.25	4405125.51
70	930191.38	4405122.78
71	930245.11	4405116.70
72	930246.28	4405118.69
73	930254.70	4405118.16
74	930254.90	4405116.05
75	930277.17	4405113.52
76	930286.99	4405112.76
77	930301.75	4405111.03
78	930349.91	4405105.81
79	930373.22	4405094.53
80	930386.81	4405087.67
81	930397.27	4405082.74
82	930412.52	4405076.04
83	930430.86	4405064.17
84	930424.25	4405077.39
85	930443.83	4405054.75
86	930471.80	4405036.35
87	930477.62	4405032.35

88	930479.73	4405032.93
89	930484.95	4405028.99
90	930484.86	4405027.36
91	930493.76	4405021.34
92	930522.38	4405002.28
93	930522.84	4404999.29
94	930522.40	4404998.39
95	930514.20	4404984.87
96	930510.45	4404965.55
97	930487.31	4404863.83
98	930481.36	4404835.61
99	930478.59	4404790.48
100	930475.49	4404810.09
101	930468.47	4404776.28
102	930463.69	4404753.45
103	930510.99	4404614.75
104	930536.82	4404606.67
105	930541.20	4404595.02
106	930546.66	4404596.68
107	930551.04	4404604.96
108	930561.19	4404607.52
109	930589.02	4404520.60
110	930571.69	4404511.77
111	930563.78	4404508.77
112	930565.28	4404504.80
113	930613.89	4404374.00
114	930635.47	4404381.16
115	930692.96	4404166.12
116	930660.36	4404156.34
117	930672.20	4404112.70
118	930667.84	4403941.77
119	930662.23	4403941.77
120	930656.75	4403854.40
121	930661.31	4403853.76
122	930642.01	4403713.33
123	930634.08	4403643.08
124	930636.69	4403642.40
125	930636.09	4403635.05
126	930633.18	4403634.82
127	930628.75	4403594.16
128	930633.05	4403577.32
129	930633.66	4403562.46
130	930630.77	4403562.58
131	930630.74	4403536.30

132	930607.51	4403536.29
133	930607.52	4403568.06
134	930625.94	4403568.14
135	930626.84	4403576.10
136	930622.61	4403593.77
137	930635.93	4403714.18
138	930654.59	4403848.69
139	930650.40	4403848.86
140	930656.36	4403947.74
141	930661.99	4403947.76
142	930666.13	4404111.82
143	930652.89	4404160.28
144	930685.60	4404170.46
145	930631.13	4404373.41
146	930610.13	4404366.45
147	930556.06	4404511.98
148	930581.58	4404523.50
149	930557.16	4404600.21
150	930555.08	4404599.60
151	930550.75	4404591.48
152	930537.70	4404587.41
153	930532.12	4404601.82
154	930506.21	4404609.91
155	930457.39	4404753.21
156	930462.57	4404777.40
157	930469.59	4404811.22
158	930475.49	4404836.78
159	930488.37	4404910.48
160	930491.57	4404910.03
161	930504.58	4404966.83
162	930508.41	4404986.54

163	930515.58	4404999.00
164	930503.93	4405007.52
165	930450.19	4405042.94
166	930440.31	4405049.89
167	930423.85	4405060.90
168	930409.57	4405070.80
169	930395.05	4405077.17
170	930370.30	4405088.67
171	930348.38	4405099.84
172	930336.64	4405100.66
173	930326.84	4405102.42
174	930301.00	4405105.07
175	930285.46	4405106.24
176	930147.17	4405121.34
177	930103.33	4405148.36
178	930091.57	4405161.42
179	930005.17	4405254.60
180	929939.43	4405438.47
181	929908.84	4405498.19
182	929910.35	4405510.29
183	929921.15	4405601.55
184	929924.38	4405624.14
185	929925.95	4405640.64
186	929930.97	4405682.75
187	929961.57	4405744.69
188	930004.01	4405752.99
189	930011.81	4405768.21
190	930013.14	4405786.16
191	930000.98	4405824.14
192	929919.77	4405869.62
193	929903.26	4405878.33

194	929879.41	4405859.89
195	929852.98	4405840.56
196	929843.66	4405844.91
197	929794.78	4405952.40
198	929775.24	4405995.25
199	929746.23	4406070.17
200	929727.93	4406088.73
201	929709.28	4406106.87
202	929691.32	4406124.50
203	929679.93	4406170.74
204	929674.48	4406185.09
205	929675.05	4406190.55
206	929665.06	4406230.37
207	929608.93	4406241.30
208	929606.53	4406244.72
209	929601.27	4406245.37
210	929544.14	4406254.71
211	929546.51	4406266.64
212	929530.62	4406268.73
213	929523.21	4406223.56
214	929496.43	4406228.91
215	929470.81	4406234.20
216	929458.68	4406236.29
217	929464.71	4406274.42
218	929461.62	4406274.93
219	929473.54	4406333.64
220	929461.47	4406336.15
221	929460.82	4406332.99
222	929442.95	4406336.79
223	929444.97	4406345.82

## **II. Положение о размещении линейных объектов**

### **2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.**

Проект планировки территории (далее - Проект) для линейного объекта «Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения» предусматривает строительство линейного объекта:

Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения

В качестве трубопровода проектом предусмотрен трубопровод из стальных труб в изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 диаметром 114х6 мм .

Ориентировочная протяженность проектируемого трубопровода от КОС до ДНС-4 – 4,5 км.\*

Участок водовода диаметром 50 мм из стальной трубы от пожарного депо вахтового поселка Ермаки до ДНС-4 под одной предусмотрен с теплоизоляцией по существующей эстакаде с сетями теплоснабжения и канализационным водоводом.

Напорный канализационный трубопровод предназначен для перекачки очищенных хозяйственно-бытовых стоков после канализационных очистных сооружений п. Ермаки, посредством насосной станции, до приемного коллектора системы ППД на ДНС-4. Объем очищенных стоков, сбрасываемых с КОС, составляет 600 м<sup>3</sup>/сут.

Проектируемый блок КНС осуществляет подачу сточных вод на сооружения системы ППД ДНС-4.

\*Протяженность уточняется в процессе проектирования в границах зон планируемого размещения линейных объектов

### **2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях промышленности и на землях лесного фонда (межселенная территория), МО сельское поселение Зайцева Речка, находящихся в ведении территориального отдела Мегионского лесничества, Сарт-Еганское участковое лесничество Сарт-Еганское урочище Ханты-Мансийского автономного округа Югры.

В административном отношении участок работ расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, в Тюменской области. Район работ находится около 500 м от пос. Ермаковский на запад и в 22.3 км на юго-запад от г. Нижневартовск.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

№	X	Y
1	929480.64	4406338.33
2	929468.99	4406279.73
3	929471.69	4406279.39
4	929465.62	4406241.22
5	929476.51	4406239.47
6	929497.92	4406234.72
7	929518.27	4406230.73
8	929525.61	4406275.44
9	929553.62	4406271.93
10	929551.30	4406259.64
11	929563.41	4406257.78
12	929609.78	4406250.48
13	929612.36	4406246.80
14	929670.12	4406235.70
15	929671.45	4406229.39
16	929674.61	4406228.58
17	929677.11	4406218.25
18	929674.72	4406216.56
19	929676.98	4406208.22
20	929687.58	4406166.44
21	929690.64	4406154.38
22	929692.20	4406154.05
23	929694.05	4406147.72
24	929692.65	4406146.24
25	929694.90	4406139.94
26	929696.90	4406127.49
27	929713.38	4406111.25
28	929727.93	4406096.75
29	929730.03	4406099.06
30	929736.07	4406093.63
31	929734.33	4406091.29
32	929751.12	4406073.79
33	929761.41	4406048.11
34	929768.59	4406032.85
35	929771.34	4406026.61
36	929830.29	4405889.12
37	929830.30	4405889.12
38	929849.66	4405847.23
39	929851.58	4405846.79
40	929902.69	4405884.96
41	929922.61	4405874.91
42	930005.99	4405828.22

43	930019.20	4405786.88
44	930017.73	4405766.55
45	930008.01	4405747.67
46	929965.65	4405739.36
47	929936.81	4405681.00
48	929931.94	4405639.19
49	929930.37	4405623.77
50	929927.55	4405603.45
51	929915.74	4405504.42
52	929915.03	4405499.50
53	929944.86	4405441.02
54	929953.17	4405420.97
55	929956.66	4405421.46
56	929958.89	4405415.23
57	929956.33	4405413.87
58	930010.70	4405257.87
59	930077.35	4405186.62
60	930086.07	4405183.46
61	930119.40	4405149.52
62	930132.53	4405137.87
63	930146.87	4405133.74
64	930173.62	4405128.80
65	930142.43	4405131.69
66	930149.03	4405127.65
67	930182.06	4405123.95
68	930183.12	4405126.48
69	930191.25	4405125.51
70	930191.38	4405122.78
71	930245.11	4405116.70
72	930246.28	4405118.69
73	930254.70	4405118.16
74	930254.90	4405116.05
75	930277.17	4405113.52
76	930286.99	4405112.76
77	930301.75	4405111.03
78	930349.91	4405105.81
79	930373.22	4405094.53
80	930386.81	4405087.67
81	930397.27	4405082.74
82	930412.52	4405076.04
83	930430.86	4405064.17
84	930424.25	4405077.39
85	930443.83	4405054.75

86	930471.80	4405036.35
87	930477.62	4405032.35
88	930479.73	4405032.93
89	930484.95	4405028.99
90	930484.86	4405027.36
91	930493.76	4405021.34
92	930522.38	4405002.28
93	930522.84	4404999.29
94	930522.40	4404998.39
95	930514.20	4404984.87
96	930510.45	4404965.55
97	930487.31	4404863.83
98	930481.36	4404835.61
99	930478.59	4404790.48
100	930475.49	4404810.09
101	930468.47	4404776.28
102	930463.69	4404753.45
103	930510.99	4404614.75
104	930536.82	4404606.67
105	930541.20	4404595.02
106	930546.66	4404596.68
107	930551.04	4404604.96
108	930561.19	4404607.52
109	930589.02	4404520.60
110	930571.69	4404511.77
111	930563.78	4404508.77
112	930565.28	4404504.80
113	930613.89	4404374.00
114	930635.47	4404381.16
115	930692.96	4404166.12
116	930660.36	4404156.34
117	930672.20	4404112.70
118	930667.84	4403941.77
119	930662.23	4403941.77
120	930656.75	4403854.40
121	930661.31	4403853.76
122	930642.01	4403713.33
123	930634.08	4403643.08
124	930636.69	4403642.40
125	930636.09	4403635.05
126	930633.18	4403634.82
127	930628.75	4403594.16
128	930633.05	4403577.32

129	930633.66	4403562.46
130	930630.77	4403562.58
131	930630.74	4403536.30
132	930607.51	4403536.29
133	930607.52	4403568.06
134	930625.94	4403568.14
135	930626.84	4403576.10
136	930622.61	4403593.77
137	930635.93	4403714.18
138	930654.59	4403848.69
139	930650.40	4403848.86
140	930656.36	4403947.74
141	930661.99	4403947.76
142	930666.13	4404111.82
143	930652.89	4404160.28
144	930685.60	4404170.46
145	930631.13	4404373.41
146	930610.13	4404366.45
147	930556.06	4404511.98
148	930581.58	4404523.50
149	930557.16	4404600.21
150	930555.08	4404599.60
151	930550.75	4404591.48
152	930537.70	4404587.41
153	930532.12	4404601.82
154	930506.21	4404609.91
155	930457.39	4404753.21
156	930462.57	4404777.40
157	930469.59	4404811.22
158	930475.49	4404836.78
159	930488.37	4404910.48
160	930491.57	4404910.03

161	930504.58	4404966.83
162	930508.41	4404986.54
163	930515.58	4404999.00
164	930503.93	4405007.52
165	930450.19	4405042.94
166	930440.31	4405049.89
167	930423.85	4405060.90
168	930409.57	4405070.80
169	930395.05	4405077.17
170	930370.30	4405088.67
171	930348.38	4405099.84
172	930336.64	4405100.66
173	930326.84	4405102.42
174	930301.00	4405105.07
175	930285.46	4405106.24
176	930147.17	4405121.34
177	930103.33	4405148.36
178	930091.57	4405161.42
179	930005.17	4405254.60
180	929939.43	4405438.47
181	929908.84	4405498.19
182	929910.35	4405510.29
183	929921.15	4405601.55
184	929924.38	4405624.14
185	929925.95	4405640.64
186	929930.97	4405682.75
187	929961.57	4405744.69
188	930004.01	4405752.99
189	930011.81	4405768.21
190	930013.14	4405786.16
191	930000.98	4405824.14
192	929919.77	4405869.62

193	929903.26	4405878.33
194	929879.41	4405859.89
195	929852.98	4405840.56
196	929843.66	4405844.91
197	929794.78	4405952.40
198	929775.24	4405995.25
199	929746.23	4406070.17
200	929727.93	4406088.73
201	929709.28	4406106.87
202	929691.32	4406124.50
203	929679.93	4406170.74
204	929674.48	4406185.09
205	929675.05	4406190.55
206	929665.06	4406230.37
207	929608.93	4406241.30
208	929606.53	4406244.72
209	929601.27	4406245.37
210	929544.14	4406254.71
211	929546.51	4406266.64
212	929530.62	4406268.73
213	929523.21	4406223.56
214	929496.43	4406228.91
215	929470.81	4406234.20
216	929458.68	4406236.29
217	929464.71	4406274.42
218	929461.62	4406274.93
219	929473.54	4406333.64
220	929461.47	4406336.15
221	929460.82	4406332.99
222	929442.95	4406336.79
223	929444.97	4406345.82

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов.**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

#### Площади земельных участков под проектируемый объект

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемы х земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки, га
Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения	0,2100	2,3500	2,5600

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Проектируемый напорный трубопровод прокладывается надземно в изоляции, по существующим, частично по реконструируемым совмещенным эстакадам сетей тепловодоснабжения.

Материальное исполнение трубопровода выбрано в соответствии с физико-химическими свойствами и рабочими параметрами среды, а также климатическими условиями района эксплуатации.

Материалы, конструкция трубопроводов рассчитаны на обеспечение прочности и надежной эксплуатации в рабочем диапазоне параметров (давления, температуры), для защиты от статического электричества трубопроводы заземлены, на существующих сооружениях и оборудовании предусмотрена молниезащита.

На проектируемом объекте взрывоопасные вещества отсутствуют, и в период эксплуатации проектируемых сооружений выбросов вредных веществ в атмосферу не происходит.

Проектируемый объект и сооружения размещаются на безопасном расстоянии от смежных сооружений и при аварии не могут для них представлять серьезной опасности.

Технологический процесс ведется полностью герметично и в постоянном режиме.

Предусмотрены системы автоматического регулирования, блокировок, сигнализаций, не допускающие резких изменений давлений в трубопроводе.

### **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В настоящее время на планируемой территории отсутствуют памятники истории и культуры. В связи с этим на территории планируемого размещения объекта мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, в виду того что испрашиваемый земельный участок располагается вне границ территорий, зон охраны объектов культурного наследия (подтверждается заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 17-4139 от 11.12.2017 г.)

### **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Для уменьшения воздействия на окружающую среду проектной документацией предусматривается ряд мероприятий:

- исключение засорения территории строительным мусором путем установки емкостей временного хранения;

- проверка технического состояния спецтехники в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.033-84 и ГОСТ 25646-95;

- исключение разливов ГСМ (установка поддонов), красок и других вредных веществ во время работы и хранения;

- использование материалов, соответствующих климатическим условиям района (термообработанные, с повышенной коррозионной стойкостью).

- организацию работ по рекультивации высвобождаемых от разработки площадей земной поверхности;

- предотвращение загрязнения недр (водоемов, почв);

- вывоз сточных вод, производственных и хозяйственно-бытовых отходов;

- организованный сбор всех видов отходов, сокращение объемов их образования;

- вывоз строительного мусора на полигон, увлажнение его перед транспортировкой в кузове автосамосвала;

- осуществление заправки спецтехники с применением поддонов для исключения разливов топлива на поверхность земли.

Все вышеперечисленные технические решения направлены на повышение эксплуатационной надежности и экологической безопасности проектируемых объектов и способствуют предупреждению загрязнения земель.

Таким образом, выполнение технических и природоохранных решений обеспечит надежную работу проектируемых объектов. Воздействия на

окружающую среду при строительстве и нормальном режиме эксплуатации будут минимальны.

## **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера выполнены в соответствии с требованиями Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» №68-ФЗ от 21.12.94 г. (с изменениями от 02.07.2013).

В проектной документации предусматриваются инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие решение задач по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС) на проектируемых объектах.

Проектные решения по предупреждению чрезвычайных обстоятельств техногенного и природного характера подразделяются на следующие:

по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объектах строительства и снижению их тяжести;

по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах, включая аварии на транспорте;

по предупреждению ЧС, источниками, которых являются опасные природные процессы.

Одной из основных задач гражданской обороны является повышение устойчивости функционирования объектов экономики, как в мирное, так и в военное время. Для этого намечаются и осуществляются инженерно-технические и организационные мероприятия. В число таких мероприятий входят:

обеспечение защиты персонала от современных средств поражения;

повышение устойчивости зданий и сооружений;

повышение устойчивости снабжения электроэнергией, водоснабжения;

повышение устойчивости системы управления производственно-технологическими процессами рассматриваемых объектов.

## **Основная часть проекта межевания территории**

### **I. Текстовая часть проекта межевания территории**

#### **1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта, образуются из земель запаса.

Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Ермаковский лицензионный участок.

#### **Площади земельных участков, подлежащих межеванию**

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
86:04:0000001:3У1	1210	земли запаса
86:04:0000001:3У2	390	земли запаса

#### **1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование т (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

#### **1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.**

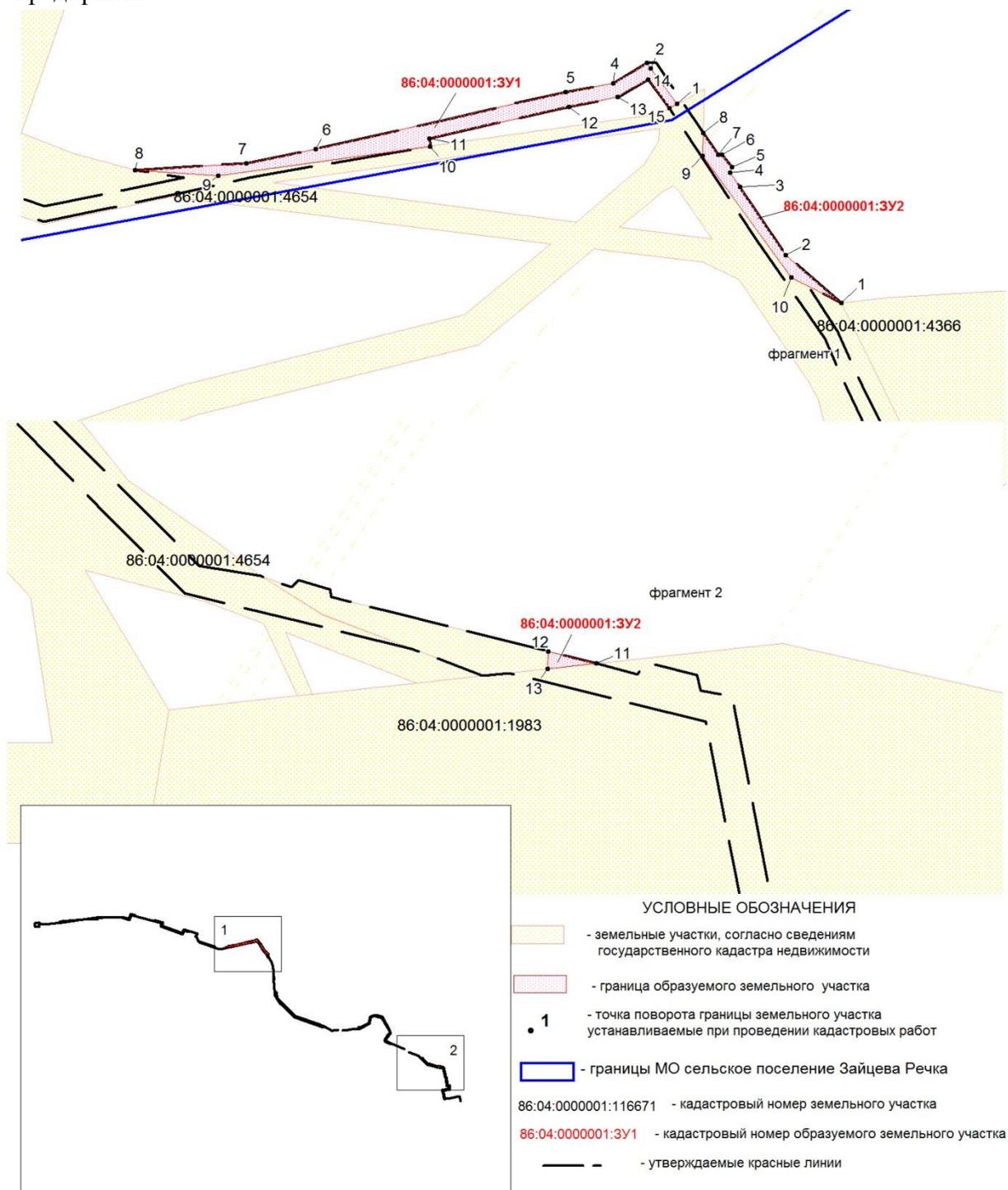
Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России № 540 от 01.09.2014 года.

Вид разрешенного использования – недропользование.

## II. Чертежи межевания территории

Чертеж межевания территории по объекту: «Напорный канализационный трубопровод и КНС для очищенных стоков от КОС до ДНС-4 Орехово-Ермаковского месторождения».

Землепользователь АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие».



**Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:3У1**

№	X	Y
1	930505.72	4405010.67
2	930520.27	4404999.96
3	930522.40	4404998.39
4	930514.20	4404984.87
5	930510.45	4404965.55
6	930487.29	4404863.77
7	930481.36	4404835.61
8	930478.59	4404790.48
9	930476.34	4404824.22
10	930488.33	4404910.41
11	930491.57	4404910.03
12	930504.58	4404966.83
13	930508.41	4404986.54
14	930515.58	4404999.00
15	930503.93	4405007.52

**Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:3У2**

№	X	Y
1	930424.25	4405077.39
2	930443.79	4405054.79
3	930471.80	4405036.35
4	930477.62	4405032.35
5	930479.73	4405032.93
6	930484.95	4405028.99
7	930484.86	4405027.36
8	930493.76	4405021.34
9	930484.48	4405021.15
10	930434.48	4405057.06
11	929676.98	4406208.22
12	929679.45	4406198.40
13	929675.90	4406198.30